

## NOVI VINODOLSKI KUĆA SA DVA STANA, Novi Vinodolski, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVI VINODOLSKI KUĆA SA DVA STANA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	550 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1971
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Garage:	oui
---------	-----

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodajemo kuću sa dva stana ukupne stambene površine od 200 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dvije etaže, prizemlja i kata. Svaki stan ima unutar 100 m<sup>2</sup> stambenog prostora dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonom, terasu i balkon i spremište. Prizemnom stanu pripada i ljetna kuhinja s terasom te dio dvorišta (80m<sup>2</sup>) i jedna garaža. Prizemni stan ima centralno grijanje na lož ulje i klima uređaje te se trenutno adaptira (nova kupaonica i kuhinja-višebojna led rasvjeta). Gornjem stanu pripada gornji dio dvorišta (180m<sup>2</sup>), jedna garaža te su promijenjene instalacije struje i vode, a grijanje i hlađenje je na klima uređaje. Na kući je obnovljena fasada i stolarija. Od mora je udaljena cca 850m, po ravnom, oko 15 min pješice do marine. Kuća ima građevinsku dozvolu i uporabnu dozvolu te se može koristiti i u turističke svrhe. Za sve dodatne informacije: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 [ana.blazevic@dogma-nekretnine.com](mailto:ana.blazevic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: 15269

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 466076

interne:

Agency ref id: 15269