

Ugodna vila s bazenom i predivnom okućnicom, nadomak Poreča, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Ugodna vila s bazenom i predivnom okućnicom, nadomak Poreča
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 165 m²
Taille du lot: 818 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Prix: 780,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Built: 2016

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information

supplémentaire:

Poreč- grad u kojem tijekom cijele godine možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko ste ljubitelj biciklizma ili šetnji istražite biciklističke staze duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prahistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Na samo nekoliko km udaljenosti od Poreča, smjestila se ova komforna i promišljeno uređena vila. Kuća je građena 2016. godine i nalazi se na mirnoj poziciji okružena hrastovom šumom, poljima i maslinicima čiji mirisi nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Površine 165 m² raspoređenih na dvije etaže ova nježna vila zadovoljiti će sve potrebe višečlane obitelji ili turista. U prizemlju se smjestio prostrani dnevni boravak s kaminom i izlazom na terasu, potpuno opremljena elegantna kuhinja s blagovaonom, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te gostinjski wc. Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonom. Jedna od soba ima izlaz na balkon s kojeg se pogled pruža na predivno zelenilo. Okućnici nekretnine posvetilo se jednako pažnje koliko i uređenju interijera. U potpunoj privatnosti koje

okućnica nudi na raspolaganju je Whirlpool za 5 osoba, bazen površine 24 m2, stol sa stolicama za objedovanje za 8 osoba , roštilj i 3 parkirna mjesta. Nekretnina se nalazi na predivnoj lokaciji i savršen je spoj mira i blizine gradske vreve te je kao takva odličan odabir za svakoga tko želi povrat uloženih sredstava s obzirom na uhodani posao turističkog iznajmljivanja! Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1111

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 466139
Agency ref id: 1111