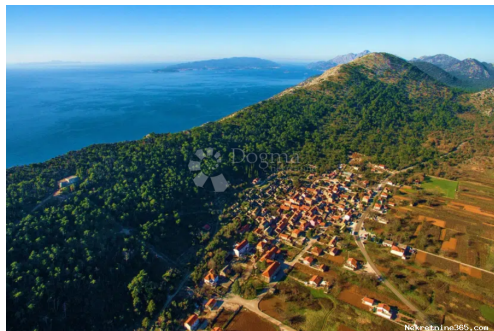


## EKSKLUZIVNA PRILIKA: JEDINSTVENA NEKRETNINA NA PRESTIŽNOM PELJEŠCU!, Orebić, Maison



### Info vendeur

Nom:	Dogma Nekretnine
Prénom:	Dogma
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
À propos de nous:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	EKSKLUZIVNA PRILIKA: JEDINSTVENA NEKRETNINA NA PRESTIŽNOM PELJEŠCU!
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	219 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	60 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	280,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Orebić
City area:	Potomje
Poštanski broj:	20250

### Description

Information supplémentaire:	<p>Nudimo Vam iznimnu priliku da postanete vlasnik ove predivne nekretnine smještene na jedinstvenoj lokaciji na poluotoku Pelješcu, u mirnom mjestu Potomje. Ova jedinstvena nekretnina sastoji se od tri kuće: glavne, jedne prizemne i manje kućice, okružene vanjskim prostorom idealnim za ugodna druženja. Glavna kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata, te tavanskog prostora. Svaki kat nudi prostrane sobe s vlastitim kupaonicama, stvarajući intimni kutak za Vaš odmor. Na svakom katu nalazi se i predviđeni prostor za kuhinju s blagovaonom. Kroz dvorište s natkrivenim dijelom, stižete do prizemne kuće koja nudi ugodan prostor za druženje kroz veliki dnevni boravak s blagovaonicom i kupaonicom. Izlazak na ograđeno dvorište dočekuje Vas s malom pomoćnom kućicom koja trenutno služi kao kuhinja. S obzirom na dva odvojena ulaza, imate mogućnost stvoriti više samostalnih jedinica koje pružaju osjećaj privatnosti i</p>
-----------------------------	--

udobnosti. Ovo posebno mjesto trenutni vlasnici su koristili za uživanje tijekom ljetnih mjeseci, u tišini i samo nekoliko koraka udaljeni od svih potrebnih sadržaja. U srcu ovog prekrasnog, malog mjesta, otkrit ćete nevjerojatnu prednost - susjedstvo koje se ističe svojom gostoljubivošću i pažnjom. Uz kuće smještene u neposrednoj blizini ove nekretnine, možete osjetiti toplu i brižnu atmosferu koja će vas očarati. Ovo je idealno mjesto za one koji žele osjećaj zajedništva i podrške, što dodatno čini ovu nekretninu neodoljivom opcijom za vaš novi dom. Uživajte u čarobnom ambijentu poznatog Dingač tunela, svega nekoliko minuta vožnje autom. Potomje je mjesto smješteno na 320 metara nadmorske visine, samo petnaestak kilometara jugoistočno od Orebića. Unatoč tome, kao da ste udaljeni od užurbanosti, jer Vas od mora dijeli samo 400 metara dugi tunel. Ovo mjesto je također poznato po proizvodnji najboljih crnih vina u Hrvatskoj, što će dodatno obogatiti Vaš boravak. Obratite nam se s povjerenjem kako biste ovu nevjerojatnu priliku pretvorili u stvarnost i pronašli svoj dom na Pelješcu! Paola Burdelez +385 91 950 4851 [paola.burdelez@dogma-nekretnine.com](mailto:paola.burdelez@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA1187

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 466218  
Agency ref id: DA1187