

Kuća sa dvorištem u centru 500 m od mora, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća sa dvorištem u centru 500 m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	280 m ²
Taille du lot:	300 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	365,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Vrh ili punta Istre, kako se uvriježeno zove, pripada jednom od najturističkijih gradova poluotoka i jednom od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu - Medulinu. Iako bogate kulturne prošlosti, s prepoznatljivom crkvom s dva tornja koja se izdiže ponad mjesta, danas se ovaj grad razvija i živi isključivo po »receptu« turista, o čemu svjedoči smještajni potencijal te brojni cjelogodišnji sadržaji. Poznat po brojnim malim otocima kao sastavnog dijela predivnih obala i pješčanih plaža, zaista je atrakcija za posjetitelje. U samom centru mjesta smjestila se ova rijetka prilika. Kamena kuća u nizu kao posljednja u istome sa vlastitim dvorištem zaklonjenim od pogleda prolaznika. Sastoji se od zelene površine sa

nekoliko zasađenih stabalca te od parkirnih mjesta i garaže veličine 30-ak m2. U prizemlje/ suteran kuće ulazi se kroz prostrani hodnik koji vodi do stražnjeg izlaza za dvorište. Tu se smjestila kuhinja sa prostorom za jelo te poveći dnevni boravak koji se može preurediti i u spavaću sobu te kupaonica. Stubištem se sa glavnog ulaza dolazi na iduću etažu, zaseban stan koncipiran kao open space dnevni boravak sa kuhinjom, zasebna spavaća soba te kupaonica. Iz središta stana stepenice vode na međukat koji se može preurediti u dvije prostrane spavaće sobe. Kući još pripada potkrovlje za uređenje po želji. U sklopu kuće još dolaze i 2 poslovna prostora sa zasebnim ulazom sa glavne ceste. Veličine su 20-ak m2 te imaju vlastite kupaonice. Iznimno rijetka prilika na tržištu, kuća u centru sa 280 m2 stambenog prostora, 300 m2 zakrivenog dvorišta, garaže i blizine svih sadržaja te zbivanja. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti od škole, vrtića, trgovina, 500m od mora, raznih gastronomskih ponuda. Nekretnina je idealna za preuređenje u turističku investiciju ili život s obitelji u ovom predivnom turističkom mjestu. ID KOD AGENCIJE: IS1507517

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 466244
Agency ref id: IS1507517