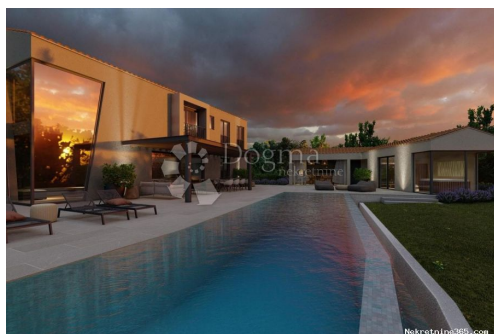


## KUĆA SUVREMENOG STILA I DIZAJNA, POGLED MORE, Karojba, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	KUĆA SUVREMENOG STILA I DIZAJNA, POGLED MORE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	243 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1800 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	1,320,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2023
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Karolja
City area:	Novaki Motovunski
Poštanski broj:	52423

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire:

Predstavljamo Vam luksuznu dizajnersku vilu, budući dom Vaših snova, smještenu u mirnom naselju Brigi s pogledom na more. Ovaj moderan objekt se nalazi na građevinskoj parceli od 1800m<sup>2</sup> i do nje vodi cesta samo do tog sela. Kuća se sastoji od 2 etaže ukupne površine od 243 m<sup>2</sup> te pomoćnog objekta od 60 m<sup>2</sup>. Kuća ima prizemlje s dnevnim boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, WC-om za goste, kupaonicom, spremištem, vinskim podrumom, garažom, tehničkom prostorijom i natkrivenom terasom. Pomoćni objekt uključuje saunu, hidromasažni bazen za 6 osoba, ljetnu kuhinju, WC, vanjski tuš i spremište. Grijani bazen, s površinom od 72m<sup>2</sup>, ima preljev, masažu i plicak za djecu koji poziva na uživanje. U prostranoj okućnici se nalazi sunčalište, park i masline. Kat vile ima tri sobe i tri kupaonice, te je opremljen sustavom za grijanje, uključujući dizalicu topline za podno grijanje po cijeloj kući i pomoćnom objektu te klima uređaje u spušenom stropu za hlađenje. Postoji također pripremljena instalacija za fotonaponske panele. Novi kupac ima mogućnost uključivanja u projekt i napraviti manje promjene prema svojim željama i potrebama. Ova veličanstvena nekretnina s bazenom i wellnessom, sa suvremenim stilom i prekrasnim dizajnom, velikim prozorima, prvoklasnom završnom obradom, pristupom bazenu i terasom, čini idealnu nekretninu za one koji žele živjeti u luksuzu uz prekrasan pogled na more. Oko cijele parcele postoji ogradni zid s ogradom. Uključite se u ovaj projekt i stvorite svoj budući dom iz snova! Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: IS1507549

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 466437  
Agency ref id: IS1507549