

## OTOK KRK, MALINSKA - Luksuzan stan u novogradnji, Malinska-Dubašnica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine  
Prénom: Relax  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Détails des annonces****Commun**

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA - Luksuzan stan u novogradnji
Property for:	Vendita
Square feet:	113 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	25 m <sup>2</sup>
Prix:	850,000.00 €
Publié:	31.07.2023

**État**

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica

City area: Malinska  
Poštanski broj: 51511



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Na otoku Krku, Malinska na atraktivnoj lokaciji u luksuznom objektu sa tri etaže prodajemo trosobni luksuzni apartman na drugom katu sa vlastitim bazenom. Konstrukcija objekta građena je od armiranog betona koja ga čini čvrstom u slučaju bilo kakvih vanjskih utjecaja. Prostrani luksuzni apartman sastoji se od tri komotne spavaće sobe u kojima će sobna vrata biti od orah drveta, talijanskog proizvođača Diere, dvije kupaonice i toalet bit će uređene kombinacijom drveta i keramike. Apartman ima otvoreni plan dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom koji ima izlaz na komfornu terasu od 25 m2. Vanjska stolarija su velike podizno klizne stijene. Podovi koji se prostiru kroz apartman biti će obloženi visoko kvalitetnom porculanskom keramikom, spuštene stropovi sa ugradbenom rasvjetom. Apartman je opremljen protuprovalnim vratima talijanskog proizvođača Diere, kroz cijeli stan je sprovedeno podno grijanje, hlađenje mitsubishi parapetnim unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji. Apartmanu pripada i dio privatne okućnice sa vlastitim bazenom te jedno parkirno mjesto. Fasada objekta je od ventilirajućeg rimskog kamena Travertin, dok su ulazna vrata u stambeni objekt od poznatog proizvođača Inoterm. Nekretnina se nalazi na samo 80 m pješice do jedne od najatraktivnijih plaža u Malinskoj. Apartman je useljiv od 15.06.2022. ID KOD AGENCIJE: 193

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 466467  
Agency ref id: 193