

## VODICE- NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI UZ MORE DX6, Vodice.

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VODICE- NOVOGRADNJA NA TOP LOKACIJI UZ MORE DX6
Property for:	Vendita
Square feet:	87 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Prix:	320,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2023
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information VODICE STAN NADOMAK MORA DX 6 VODICE najpoželjnije turističko

supplémentaire:

mjesto u Dalmaciji. Ovakvu lokaciju u Vodicama izuzetno je rijetko pronaći. Ova preljepa kuća Blata gradit će se u mirnom susjedstvu već nekoliko novih luksuznih kuća za odmor, neposredno uz poznatu plažu "Plava". Praktički ćete biti gotovo na samoj plaži jer je udaljena od nje svega 100 metara. Do centra grada Vodica imate samo 800 m. Ovo zaista predstavlja jednu od najboljih pozicija za odmor jer je sve na pješačkoj udaljenosti. Stanovi No, nisu samo položaj i male udaljenosti prednosti nove kuće Blata. Kuća bit će suvremenog i elegantnog dizajna s 8 jedinstvenih stanova. Bijela vanjska boja s antracit prozorima od poda do stropa, balkonima u francuskom stilu i kliznim prozorskim sjenilima pridonijet će mirnom i skladnom dizajnu. Kuća će sadržavati 6 dvoetažnih stanova sa dnevnim dijelom u prizemlju i spavaćim dijelom na katu. Stambeni prostor će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje, kutka za jelo i dnevnog toaleta. Komunikacija s vanjskim prostorom bit će kroz prozore od poda do stropa. Plutajuće stubište odvest će vas na gornji kat gdje će dvije spavaće sobe (osim u jednom stanu koji će imati jednu spavaću sobu) i kupaonica pružiti mirno mjesto za opuštanje i pogled na more. Na izbor će biti dostupno nekoliko opcija materijala i boja. Svi dvoetažni stanovi imat će najmanje jednu veliku terasu (neki i dvije). Jedan apartman će imati mogućnost privatnog bazena, a drugi opciju privatnog SPA Hot Tubea. Na 2. katu 2 penthouse nudit će neometan pogled na plažu okrenutu prema jugu i šibenski arhipelag kroz prozore od poda do stropa. Svaki stan imat će veliku terasu s dodatnom SPA vrućom kadom. Oba penthousea imat će pristup privatnim stubištima i mogućnost zajedničkog privatnog lifta. Penthouse stanovi će se sastojati od dvije spavaće sobe i dvije kupaonice s prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i kutkom za blagovanje u open space dizajn maniri. Na izbor će biti dostupno nekoliko opcija materijala i boja. paonice s prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i kutkom za blagovanje u open space dizajn maniri. Na izbor će biti dostupno nekoliko opcija materijala i boja. OPIS STANA DX 6 Navedena cijena je sa PDV- om. Ukupno m<sup>2</sup> 78,26 Terasa 1 S Terasa m<sup>2</sup> S 25,12 Okućnica m<sup>2</sup> 8,37 Broj parking mjesta 1 SPA HOT TUBE opcija Bioklimatska pergola opcija Gradnja je započeta a predviđeno useljenje sezona 2024. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 (0)99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 (0)99 222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA1211

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 466687

interne:

Agency ref id: DA1211