

## Zemljište, 1. red uz more, 1268 m2, Vodice, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zemljište, 1. red uz more, 1268 m2  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terre agricole  
Square feet: 1268 m<sup>2</sup>  
Prix: 135,000.00 €  
Publié: 15.04.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija  
Ville: Vodice  
City area: Prvić Šepurine  
Poštanski broj: 22211



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Otok Prvić - Šepurine Otok Prvić ili "Faustov otok" smjestio se nasuprot grada Šibenika te je gotovo spojen s otokom Zlarinom dugim pješčanim plažama i koraljnim grebenima. Otok je slikoviti dom malim naseljima, Prvić Luka i Prvić Šepurine, a sama povijest otoka vezana je uz poznatog stanovnika sela Šepurine, biskupa Fausta Vrančića. Dolaskom na ovaj otok obuzme vas ta hipnotička otočka vibra, gdje se vremenski period dana mjeri tek jačinom maestrala, čisti hedonizam! Prekrasne šljunčane plaže, čisto, kristalno plavo more prožimaju vas nekom vrstom slane osmoze te velikodušno prelazi u sustav svakoga tko uroni u to plavetnilo, poprimajući ležerni ritma otoka. Tu se nalazi i ovaj pravilni komadić raja od 1.260 m<sup>2</sup>, odnosno zemljište smješteno tik uz obalu, a za vrijeme plime more ulazi na sam teren. U neposrednoj blizini nalazi se sva infrastruktura te je položaj samog terena idealan za glamping, koji klasično kampiranje pretvara u luksuzni robizonski odmor. Ima mogućnost postavljanja do pet komfornih, luksuzno opremljenih šatora koji pružaju svu udobnost apartmana s modernom tehnologijom, dok pogled seže prema netaknutoj prirodi koja vas okružuje.

Interijer se pažljivo treba osmisliti da bi boravak bio pravi odmor za dušu i tijelo, stapajući se sa samom autohtonom, dalmatinskom vibrom. Ispred šatora obično se podiže i drveni decking te se dobiva dnevna lounge zona. Uživajte u ljetnim noćima u luksuznim šatorima sigurno ima posebnu čar i nudi nezaboravan način ljetovanja, koji je sve traženiji, a upravo ovo zemljište daje vrhunski potencijal i osigurava vašu investiciju. Samo mjesto začinjeno je istodobno sjevremenošću i bezvremenošću, okruženo kamenim kućicama, uljepšane starinskim škurama, tiramolima, agavama i oleandrima. Isprepletene ribarske mriže, jarboli i jedra brodica u sinergiji s mirisom soli, ružmarina i lavande stvaraju definiciju mediterana. Za više informacija nazovite Rina Novaković 098 948 9448 Ana Juranov 099 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA1256

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 467351  
Agency ref id: DA1256