

## Jedna od najljepših villa u Istri, Tinjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Jedna od najljepših villa u Istri
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	306 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1350 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Kringa
Poštanski broj:	52444



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se vrhunska dizajnerska villa s pogledom na more u Svetom Lovreču. Villu kvadrature 306 m<sup>2</sup> dizajnirao je poznati hrvatski dizajner, a smještena je u srcu Istre na samo 10-ak minuta od prve plaže. Villa se proteže na prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka kojega krasi krasni detalji poput antiknih lusteri i namještaja, ručno rađeni stol za biljar iz Siene, te udobne Roche Bobois sofe iz Verone. U prizemlju je potrebno istaknuti veliku kuhinju

koja ostavlja bez daha i najveće kritičare. Osim kuhinje na istoj etaži smještena je preonica rublja, wc, dok ćete u dnevnom boravku uživati u pogledu na prirodu, a bez teksta ćete ostati nakon opažanja ukrasnih detalja iz kuće Barbare Streisand, koje je svojedobno dizajnerica kupila na privatnoj aukciji. Ova villa slovi za jednu od najljepših villa na Istarskom poluotoku, a to ćete i sami potvrditi kvalitetnim snom. Prvi kat rezerviran je za 3 spavaće sobe, a svaka od njih ima svoju kupaonicu i garderobu, dok je terasa jedno od najljepšeg dijelova ville, gdje ćete uživati u romantičnim noćima i zalascima sunca. Dnevni boravak ima poseban detalj koji će Vam se još više svidjeti nakon što upalite kamin i udobno se smjestite u zimskim mjesecima, dok se ljeti možete osvježiti u ovalnom bazenu s hidromasažnom funkcijom. Nakon kupanja otvoriti će se apetit, a pizza peć ili pak roštilj daju pregršt mogućnosti. Ispred kuće nalazi se natkriveni parking. ID KOD AGENCIJE: IS1507484

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 467354

interne:

Agency ref id: IS1507484