

## RIJEKA, BELVEDER- Gospodski stan, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	RIJEKA, BELVEDER- Gospodski stan
Property for:	Vendita
Square feet:	148 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	40 m <sup>2</sup>
Prix:	290,500.00 €
Publié:	21.06.2024

### État

Dernière rénovation: 2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Belveder
Poštanski broj:	51000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Parking

Nombre de places de parking: 7

### Description

Information supplémentaire: RIJEKA, BELVEDER- Gospodski stan Na prodaju smo dobili gospodski stan na odličnoj lokaciji. Stan se sastoji od hodnika, 4 spavaće sobe, kupaone i wc-a, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom i ostavom, dvije prostrane terase od 40 m<sup>2</sup> jedna sa izlazom iz kuhinje druga na suprotnoj strani sa izlazom iz sobe također jedan mali balkon sa prednje strane. U prizemlju zgrade nalaze se dvije konobe od 35 m<sup>2</sup> sa strujom, odvodom i dovodom u kojima je moguće izvesti mali

stan. Uz zajedničnu okućnicu stanu pripada i 100 m2 okućnice koja se može koristiti kao parking. Stan se prodaje namješten i odmah je useljiv. Mirno i tiho susjedstvo okruženo zelenilom uz sav potreban sadržaj u pješačkom krugu. 2021 je promjenjena sva PVC stolarija. Stan zahtijeva osvježenje, te uređenje ali je ujedno i prilika za investiciju ili za život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19691

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 467764  
Agency ref id: 19691