

DVIJE ISTARSKÉ KUĆE SA VELIKIM POTENCIJALOM, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	DVIJE ISTARSKÉ KUĆE SA VELIKIM POTENCIJALOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	211 m ²
Taille du lot:	276 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	1
Prix:	192,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1803
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U Istri na jugoistočnom dijelu priobalja smjestili se naselje Krnica koja obuhvaća veliku površinu priobalja, te kroz godine u godinu ulaže u svoju infrastrukturu i sadržaj, te postaje sve zanimljivija za ulagače zbog
-----------------------------	---

predivnih plaža, a i samog Istarskog štija. Upravo u jednom naselju u blizini Marčane, na veoma mirnoj lokaciji smještene su dvije istarske kuće za potpunu renovaciju sveukupne površine 211 m² sa okućnicom od 276 m² i dva pomoćna objekta, te parkirnim mjestima. Kuće posjeduju direktan pristup sa asfaltirane ceste. Infrastruktura se nalazi na samim ulazima u objekte, te je polovica jednog od navedenih objekata trenutno podobna za korištenje i stanovanje, dok ostali dijelovi objekata potražuju provođenje novih vodnih i elektro instalacija, te znatnijih građevinskih radova. Nekretnine se nalaze u manjem Istarskom naselju, na jednom predivnom brdašcu. Obzirom da je u pitanju više objekata, te mirna lokacija, ove nekretnine pružaju budućem kupcu odličnu investiciju za uživanje u istoj u smisli obiteljskog života i veliku mogućnost bavljenja djelatnošću iznajmljivanjem i brzom povratu uloženi sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1507699

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 467933
Agency ref id: IS1507699