

## PRIMOŠTEN- KUĆA S POGLEDOM I VELIKOM OKUĆNICOM.

### Primošten, Maison



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRIMOŠTEN- KUĆA S POGLEDOM I VELIKOM OKUĆNICOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	310 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	918 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	3
Prix:	369,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1983
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Primošten
City area:	Primošten
Poštanski broj:	22202



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Kuća se nalazi u okolici Primoštena i od centra mjesta je udaljena par minuta vožnje automobilom. Trenutno je u roh-bau stanju i potrebno je uložiti u
-----------------------------	--

modernizaciju. Smještena je na zemljištu od čak 918m<sup>2</sup> što je poprilična rijetkost u ovom dijelu Dalmacije. S kuće se pruža predivan pogled na more, a najbliža plaža je udaljena tek 100m. Također u neposrednoj blizini objekta se nalazi i predivna šetnica uz more koja vodi skroz do Primoštena. Objekt ima prilaz sa dvije strane, priključen je na vodu i struju i prostire se na 3 etaže. SUTEREREN 2 garaže ( 25.2m<sup>2</sup> i 19.7m<sup>2</sup>) i 2 Ostave/Spremišta od ukupno 37.7m<sup>2</sup>. PRIZEMLJE -2 spavaće sobe, -dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc i 3 pomoćne prostorije ( 103m<sup>2</sup> neto) + Vanjska Terasa 2.KAT -2 spavaće sobe, -dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc i 3 pomoćne prostorije ( 103m<sup>2</sup> neto) + Terasa s predivnim pogledom Objekt zbog iznimne lokacije, veličine i prostranog zemljišta potencijalnim kupcima ostavlja mnogo zanimljivih opcija za buduću namjenu građevine i uređenja po vlastitom izboru. Papiri uredni. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA1268

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 467954  
Agency ref id: DA1268