

## Rogoznica - villa sa bazenom i pogledom na more, Rogoznica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Rogoznica - villa sa bazenom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	232 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	430 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	1,200,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Rogoznica
City area:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203



### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Moderna vila s bazenom i pogledom na Rogoznički zaljev Posredujemo u prodaji moderne vile u izgradnji na odličnoj lokaciji sa fantastičnim pogledom na more! Nekretnina se nalazi nedaleko Rogoznice, unutar jedinstvenog rezidencijalnog okruženja, samo 70 m od plaže. Split je udaljen 30 km a Šibenik 39 km. Za desetak minuta stižete u ACY marinu Frapa. Vila (K4) se proteže na dvije etaže; prizemlje i kat koji zajedno čine 232,10 m <sup>2</sup> . U prizemlju vile nalazi se prostrano predsoblje koje vodi u veliki open space dio sa dnevnim boravkom, kuhinjom i
-----------------------------	---

blagovaonicom. Ovdje je još smještena soba sa klima tehnikom i WC za goste. Vanjska natkrivena terasa površine 15 m2 povezuje vanjski bazen sa villom. Na katu se nalaze 4 spavaće sobe s 4 kupaonice. Zbog vrhunske gradnje, izolirane i mirne lokacije te nesmetanog pogleda na more ova vila je idealna kao drugi dom ili investicija sa garantiranim povratom novca. Odabirom ove nekretnine zajamčen Vam je hedonistički osjećaj i uživanje na Jadranskom moru! Za sve informacije obratite se s povjerenjem: DIJANA KRŠUL +385 99 786 90 27  
dijana.krsul@dogma-nekretnine.com KARIN ŠTIMAC +385 98 28 67 34  
karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1277

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 468224  
Agency ref id: DA1277