

SNIŽENO! FANTASTIČNA PRILIKA U SRCU FAŽANE - 50 M OD MORA!, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	SNIŽENO! FANTASTIČNA PRILIKA U SRCU FAŽANE - 50 M OD MORA!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	1
Prix:	480,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Fažana
City area:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: SNIŽENO! Nemojte propustiti ovu priliku za investicijom u srcu Fažane, na samo 50 m od mora. Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. Luka je to iz koje se kreće na obilazak nacionalnog parka Brijuni i najbolje sačuvano malo tajno obalno mjesto. Upravo u samome centru, odnosno staroj jezgri Fažane, a na samo 50 metara od mora, smještena je jedna predivna kuća ukupne površine 150 m² na tri etaže, svaka po 50 m². Prizemlje kuće posjeduje kuhinju, dnevni boravak i kupatilo. Na prvome katu su dvije prostrane spavaće sobe, a iz jedne od njih se izlazi na terasu, dok su na drugome katu tri

spavaće sobe. Nekretnina je spremna za renovaciju, te samim tim se budućem kupcu ostavlja na raspolaganju prenamjena ove nekretnine, kao i samih prostoriya unutar nje. Nekretnina posjeduje odvojena brojila struje i vode, mogućnost grijanja na drva ili eventualno podizanje još jedne etaže. Ova nekretnina obzirom da se nalazi na par koraka od mora, tj. zbog svoje jedinstvene i atraktivne lokacije, potencijala, površine i blizine svih popratnih sadržaja restorana, mora, predivnih plaža, banaka, pošte, trgovina, škole, vrtića i svega što je neophodno za obiteljski i turistički život, te sukladno želji budućeg vlasnika pruža mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste, prenamjene u ugostiteljski objekat, te bržem povratu uloženi sredstava, ali isto tako i u smislu obiteljskog života. Za više informacija, kao i dogovor oko razgledavanja ove nekretnine na neponovljivoj lokaciji, ostajem vam na raspolaganju na broju 098-353968, Zdenka Gold, licencirana agentica. ID KOD AGENCIJE: IS1507726

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 468413

interne:

Agency ref id: IS1507726