

## NEVJEROVATNA CIJENA, Maruševac, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NEVJEROVATNA CIJENA
Property for:	Vendita
Square feet:	74 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	1 m <sup>2</sup>
Prix:	115,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built: 2011

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Maruševac
City area:	Donje Ladanje
Poštanski broj:	42243



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

### Description

Information  
supplémentaire:

U malenom selu Ladanje Donje, na pitomom brežuljku, s jedinstvenim panoramskim pogledom na Varaždin i okolicu, prodajemo stan. Sastoji se od: hodnik od 10,05 m<sup>2</sup>, kupaona od 6,70, izba od 1,55, kuhinja i blagovaona od 14,00 m<sup>2</sup>, soba od 21,15 m<sup>2</sup>, dnevni boravak od 18,60 m<sup>2</sup>, natkrivenog balkona 1 od 0,90 m<sup>2</sup>, natkrivenog balkona 2 od 0,55 m<sup>2</sup>, natkrivenog balkona 2 od 0,55 m<sup>2</sup>, balkona 3 od 0,50 m<sup>2</sup> te vanjskog nenatkrivenog parkirnog mjesta od 6,90 m<sup>2</sup> koje ne ulazi u cijenu. Radi se o netto površinama. Stan ima puno prirodnog svjetla. Prodaje se potpuno namješten. Znači da u cijenu ulazi sav namještaj, veliki LCD televizor, kompletno uređena kuhinja (u kojoj se nalazi kuhalo za vodu, mikrovalna pećnica, kuhinjska ploča, hladnjak kuhinjski pribor). Udaljenost od Varaždina je 20 km, park Arboretum Opeka nalazi se na tri km a centar u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji (Maruševac) udaljen je 2,5 km. **OVO JE PRILIKA KOJU NE SMIJETE PROPUSTITI JER SU VAM ZA USELJENJE POTREBNE SAMO OSOBNE STVARI!** Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ946

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 468573  
Agency ref id: VZ946