

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE, Raša, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                  |                                          |
|------------------|------------------------------------------|
| Titre:           | GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE |
| Property for:    | Vendita                                  |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir                          |
| Square feet:     | 964 m <sup>2</sup>                       |
| Prix:            | 76,000.00 €                              |
| Publié:          | 15.04.2024                               |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Raša              |
| City area:                | Skitača           |
| Poštanski broj:           | 52223             |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Description

Information suppléméntaire: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na samom istoku Istarskog poluotoka na nezamjenjivoj atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora smješteno je mirno ribarsko mjesto Trget. Trget je mjesto koje nudi ugodan i opuštajući boravak svojim stanovnicima i njihovim gostima. Nalazi se na samo 20 km udaljenosti od zračne luke Pula, te u blizini mjesta Rabac i Labin. Upravo u blizini Raše u jednom malom mjestu smješteno je ovo građevinsko zemljište veličine 964 m<sup>2</sup>. Tik do zemljišta se nalaze kuće. Zemljište je duguljastog oblika sa blagim nagibom sa kojeg se pruža neprocjenjiv pogled na zelena brda i predivni Raški zaljev i njegovu obalu. Svi potrebni priključci nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta. Spoj predivne prirode i neprocjenjive kulturne baštine na brojnim označenim biciklističkim stazama su još jedna prednost ove lokacije. Navedeno zemljište zbog svoje lokacije, nezamjenjivog pogleda i površine predstavlja veoma

zanimljivu, atraktivnu i jedinstvenu nekretninu na odličnoj lokaciji, te nudi pregršt mogućnosti budućem kupcu u smislu gradnje objekta za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja i veoma brzom povratku investicije ili gradnje objekta za ugodan obiteljski i svakodnevni život. ID KOD AGENCIJE: IS1507737

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 468589  
Agency ref id: IS1507737