

Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom, Barban, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 265 m²
Taille du lot: 1677 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 3
Prix: 350,000.00 €
Publié: 31.07.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Barban
City area: Barban
Poštanski broj: 52207

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire: Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom. Središnja Istra, poznata i kao zelena Istra. Mnoštvo naselja i utvrda na brežuljcima, prekrasan krajolik kulturnih i prirodnih bogatstava. Skoro svaki brežuljak Središnje Istre na svome vrhu krije utvrdu ili njezine ostatke, okružene zelenim oazama. Barban je slikovito srednjovjekovno naselje akropolskog tipa, smješteno iznad doline rijeke Raše, poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu. Upravo na takvoj zelenoj lokaciji, nudimo na prodaju istarsku kamenu kuću s pomoćnim zgradama za obnovu. Udaljeno oko 7 km od Barbana i oko 1,5 km od mora (autom/cestom oko 3 km) Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom, smještena je na kraju sela i okružena zelenom prirodom. Glavna kuća površine 190 m² sastoji se od starijeg prizemnog dijela (nekadašnje gospodarske zgrade - cca 67 m²), te novijeg dijela prizemlje + kat (stambene kuće cca 124 m²). Na zemljištu se nalazi dodatna zgrada/kuća površine 55 m² te spremište/garaža površine 20 m². Potrebna je obnova objekata. Ukupna površina pripadajuće okućnice je 1677 m². Nekretnina je smještena u zelenom okruženju, s ugodnim pogledom. Sva pripadajuća okućnica je građevinske namjene (izgrađeni dio naselja) te je moguća daljnja gradnja npr bazena ili nadogradnja postojećih objekata. Nakon obnove nekretnina može biti zanimljiva za cjelogodišnji život no isto tako može biti skoro idealna za konverziju ove kamene kuće u vilu s bazenom za daljnji najam. Mikrolokacija je pogodna za one koje traže mirno susjedstvo, dovoljno blizu mora no bez uobičajenih ljetnih gužvi kakve su inače na Jadranu. Svakako može biti idealna nekretnina za zaljubljenike u prirodu. ID KOD AGENCIJE: 1164

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 470428
Agency ref id: 1164