

## Jednosoban stan s velikom terasom D3 S4, Makarska, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Jednosoban stan s velikom terasom D3 S4
Property for:	Vendita
Square feet:	53 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	12 m <sup>2</sup>
Prix:	177,200.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022/23.



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Makarska
City area:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

### Description

Information	Komforan jednosobni stan u novoj stambenoj zgradi u zapadnom dijelu Makarske.
-------------	---

supplémentaire:

Stan se nalazi u zgradi s liftom koja ima ukupno 24 stana i sastoji se od suterena, visokog prizemlja i 4 kata. Površina stana je 53,67 m<sup>2</sup>. Ovaj moderan jednosobni stan ima kuhinju s blagovaonicom, hodnik, dnevni boravak, jednu spavaću sobu, kupatilo, južno orijentiranu veliku terasu površine 12,10 m<sup>2</sup>. Kod uređenja stana u ovoj stambenoj zgradi na zapadu Makarske koriste se iznimno kvalitetni materijali, vrhunska zvučna i toplinska izolacija. Stan je klimatiziran - svaka soba, opremljen visokokvalitetnim parketom u spavaćim sobama, keramičkim pločicama prve klase, inox ogradom na terasama, protuprovalnim vratima na ulazu u stan, kupatilom u potpunosti opremljenim za uporabu, tv, satelit i internet priključcima u svakoj sobi, vanjskim PVC otvorima s roletama, itd. Postoji mogućnost odabira keramike i parketa u tijeku gradnje. Uz stan obavezna je kupnja garažnog mjesta po cijeni od 20 000 eura. Stan se nalaze na atraktivnoj lokaciji a udaljen je cca 550 m od mora. Useljenje se planira u prosincu 2024. godine. \*Prodavatelj/investitor je tvrtka i kupac ne plaća porez na nekretnine 3%\* Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem. Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST652

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 470572

interne:

Agency ref id: ST652