

## ISTRA, KAŠTEL - građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji, Buje, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, KAŠTEL - građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	758 m <sup>2</sup>
Prix:	98,500.00 €
Publié:	31.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Kaštel
Poštanski broj:	52460



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, KAŠTEL - građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji Kaštel je mjesto u Istri na samoj hrvatsko-slovenskoj granici koje je udaljeno 10 kilometara do mora. Tik uz slovensku granicu i uz glavne prometnice prema Istri, Kaštel predstavlja mogućnost većeg budućeg razvoja i u turizmu i u malograničnom prometu. U neposrednoj blizini imanja nalaze se ugodne konobe, vinarije i drugi proizvođači poljoprivrednih proizvoda koji će vas razmaziti vinima, maslinovim uljem i drugim proizvodima mediteranske prirode. U mirnom naselju udaljenom 4 km od grada Kaštela nalazi se ovo zemljište veličine 758 m<sup>2</sup> i ima osiguran pristupni put. Zemljište je pravilnog oblika. Nalazi se u blizini glavne prometnice. Struja i voda su u neposrednoj blizini . Uskoro se gradi i gradska kanalizacija. Uz ovo zemljište prodaje se još jedno zemljište veličine 760 m<sup>2</sup>. Idealna nekretnina za izgradnju obiteljske kuće ili vile za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20204

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	471347
Agency ref id:	20204
Numéro du contact:	+385 92 106 5592