

## Predivan stan blizu centra!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivan stan blizu centra!
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	5 m <sup>2</sup>
Prix:	170,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

### Description

Information supplémentaire:	KOMFORAN STAN na odličnoj lokaciji. Pula je najveći grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu.
-----------------------------	---

Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je tranzitna luka. Također grad je kulturni centar još od rimskog doba. Nedaleko od centra Pule prodaje se stan na 4 katu površine 50,75m<sup>2</sup>, u zgradi sa velikom garažom i zajedničkim stepeništem, te liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupatilom i spavaće sobe, te balkon. Grijanje je putem klima uređaja. Stan je odmah useljiv, bez ikakvih ulaganja. Zbog svoje odlične lokacije u blizini svih sadržaja i kulturnih znamenitosti, ovaj stan predstavlja odličnu priliku, kako za investiciju u turističke svrhe, tako i za privatno uživanje na izvrsnoj lokaciji. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko prezentacija projekta na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com) Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: [gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com](mailto:gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1507509

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 471502  
Agency ref id: IS1507509