

## Nova kuća Brodarica - Zadar, 4 sobe, bazen, Zadar, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Nova kuća Brodarica - Zadar, 4 sobe, bazen
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	337 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	11
Bathrooms:	3
Prix:	1,000,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Brodarica
Poštanski broj:	23000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se vila na najelitnijoj Zadarskoj lokaciji na Brodarici, udaljena stotinjak metara od mora, a od centra grada cca 1 km. Okružena talijanskim vilama, parkom, a smještena u mirnoj ulici, udaljena od plaže nekoliko minuta hoda. Kuća je opremljena vrhunskim materijalima, keramikom prve klase u kupaonicama i parketima u svim ostalim prostorijama. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom iz koje se izlazi na vanjski prostor gdje je smješten grijani bazen, popločani dio dvorišta, roštilj i vrt. Na katu se nalaze dvije kupaonice, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, hodnik, izlaz na terasu i stubište. Odlično arhitektonski osmišljena, idealna kao obiteljska kuća ili kao luksuzna nekretnina namijenjena turizmu. Kuća je uistinu jedinstvena prilika nadomak mora i centra grada, škole, vrtića, dućana, pošte i svih ostalih bitnih sadržaja. Planirani završetak gradnje je početak 2024. godine. Kuća se prodaje namještena, s namještajem po mjeri. Za više informacija nazovite Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA808

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 471654

Agency ref id: DA808