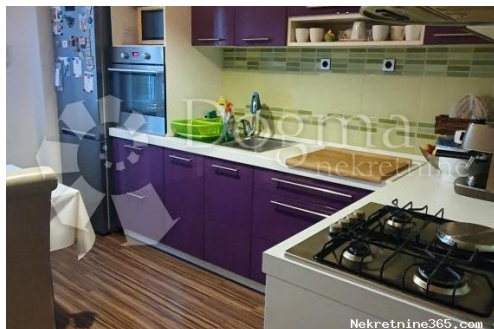


## Zadar, Stan na Brodarici 88 m<sup>2</sup>, 80 m od mora!!, Zadar, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Zadar, Stan na Brodarici 88 m <sup>2</sup> , 80 m od mora!!
Property for:	Vendita
Square feet:	87 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	260,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1900
Dernière rénovation:	2010



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Brodarica
Poštanski broj:	23000

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Prilika! Prodaje se stan na atraktivnoj lokaciji u Zadru, predio Brodarica, udaljen samo 80 m od mora. Stan je površine 87,66 m <sup>2</sup> , nalazi se u šarmantnoj stogodišnjoj zgradi. Sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije prostrane spavaće sobe (jedna je sa dva prozora i moguće je napraviti 3 spavaće sobe), kupaonice, te ostave u sklopu stana veličine 6 m <sup>2</sup> . Sva voda i struja
-----------------------------	---

mijenjana je prije 12 godina, vrhunska PVC stolarija još pod garancijom, dimnjaci se nalaze u svakoj prostoriji. Stan se trenutno grije na pelete i klimu. Osim što je lako moguće napraviti treću spavaću sobu, stan je moguće lako podijeliti na dvije stambene jedinice zbog unaprijed provedenih instalacija (dva brojila, dva odvoda). Iznad stana nalazi se zajednička terasa od 50 m<sup>2</sup> sa pogledom na more. Stanu pripada i garaža veličine 20 m<sup>2</sup>. Na podovima se nalazi laminat i pločice, a ispod laminata je izvorni hrastov parket. Visina plafona je 320 cm. Vlasništvo je uredno.  
ID KOD AGENCIJE: DA115

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 471952  
Agency ref id: DA115