

## POVOLJNA TURISTIČKA NEKRETNINA, Varaždin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Titre:         | POVOLJNA TURISTIČKA NEKRETNINA |
| Property for:  | Vendita                        |
| Type Maison:   | détaché                        |
| Square feet:   | 350 m <sup>2</sup>             |
| Taille du lot: | 177 m <sup>2</sup>             |
| Bedrooms:      | 8                              |
| Bathrooms:     | 7                              |
| Prix:          | 450,000.00 €                   |
| Publié:        | 15.04.2024                     |

### Localisation

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Pays:                     | Croatia              |
| Etat / Région / Province: | Varaždinska županija |
| Ville:                    | Varaždin             |
| City area:                | Centar               |
| Poštanski broj:           | 42000                |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



### Parking

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Garage:                      | oui |
| Nombre de places de parking: | 6   |
| Place de parking couvert:    | oui |

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se stambeno poslovni prostor u samom centru Varaždina, (Pansion koji je u funkciji). KUĆA u prizemlju koja se sastoji od kuhinje, dnevnog boravaka,

blagovaone, spavače sobe, kupaone sa toaletom, te toaletom namijenjenim za goste, prostorijom za ostavu. Površina je 176 m<sup>2</sup> plus garaža, te lijepa mala okućnica sa terasom i roštiljem. U potkrovlju kuće sa posebnim ulazom nalaze se šest pansiona sa šest soba. Svakoj sobi pripada jedna kupaonica sa toaletom, te jedna prostorija koja je namijenjena za čajnu kuhinju, i koriste je gosti pansiona. Idealna prilika za bavljenje turističkom djelatnošću, te nastavak već uhodanog unosnog posla, obzirom da vlasnici imaju svoje klijente koje će nadalje povezati sa budućim vlasnikom. Kontakt/ 099 8056299 Gizela Mihaljević 098268061 Darko Jurčec ID KOD AGENCIJE: VZ138

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 471983  
Agency ref id: VZ138