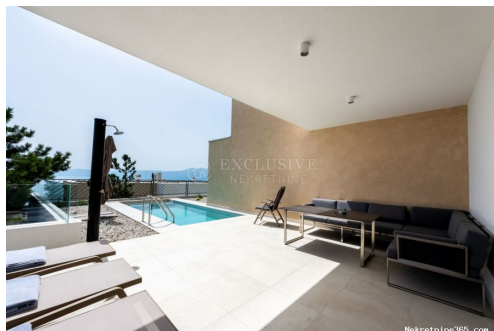


KOSTRENA MODERNA KUĆA 190m2 S BAZENOM !!, Kostrena, Maison**Info vendeur**

Nom: Exclusive Nekretnine
 Prénom: Exclusive
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Exclusive nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Code postal: 51410
 Adresse: Maršala Tita 65
 Mobile: +385(0)91/887-5855
 Phone: +385(0)51/498-068
 À propos de nous:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Détails des annonces

Commun

Titre:	KOSTRENA MODERNA KUĆA 190m2 S BAZENOM !!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	190 m ²
Taille du lot:	150 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	685,000.00 €
Publié:	11.10.2023

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

KOSTRENA MODERNA KUĆA 190m² S BAZENOM !! Ova moderna kuća sagrađena je 2022. godine po najnovijim standardima i kompletno opremljena dizajnerskim namještajem. Kuća se sastoji od tri etaže; podruma, prizemlja i kata. U podrumu je velika garaža za dva, tri automobila površine cca 58,70m² , iz garaže se stepeništem ulazi u stambeni dio kuće. U prizemlju se nalazi kuhinja s otokom, kompletno opremljena, u nastavku je veliki dnevni boravak s izlazom na terasu na kojoj je u nastavku bazen, preko puta kuhinje je veliki stol za blagovanje. Okućnica se sastoji od Infiniti grijanog bazena , sunčališta i natkrivene terase sa koje se pruža pogled na cijeli Kvarner, od kojeg zastaje dah. Na katu su 3 spavaće sobe različitih površina, dvije kupaonice i dva južna balkona . Jedna od spavaćih soba je koncipirana kao master bedroom i ima svoju garderobu i svoju kupaonicu . Po cijeloj kući je sprovedeno podno grijanje na gradski plin, 4x klima uređaja, videonadzor. Ukoliko kupac želi cjelokupan namještaj može ostati u kući po dogovoru. **PRILIKA !!** Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1702

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 472208
Agency ref id: 1702