

## PAG, POVLJANA - Apartmanska kuća na 200 metara od mora!, Poveljana, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PAG, POVLJANA - Apartmanska kuća na 200 metara od mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	540 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1480 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	15
Bathrooms:	7
Prix:	595,000.00 €
Publié:	31.10.2024

### État

Built:	2000
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Povljana
City area:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	B
-------------------------	---



### Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

### Description

Information	PAG, POVLJANA - Apartmanska kuća na 200 metara od mora! Posredujemo u
-------------	---

supplémentaire: prodaji ove odlične apartmanske kuće na samo 200 metara od mora. Kuća se nalazi u Poveljani na otoku Pagu u neposrednoj blizini plaže i mora. Ova nekretnina predstavlja nevjerojatnu priliku za investiciju s obzirom da se sastoji od 7 stambenih jedinica u blizini mora. Jedan dio kuće je izgrađen 80ih, a drugi početkom 2000., te je u vrlo dobrom stanju pogotovo ako gledamo vanjska obilježja poput fasade i krova. Unutrašnjost zahtjeva određenu adaptaciju i osvježenje. Svaki apartman, izuzev jednog, ima dvoje sobe, kuhinju, kupatilo i terasu/balkon ovisno o poziciji apartmana u kući. U svakom apartmanu je klima uređaj. Pogled na more je zagarantiran iz većine apartmana. U okućnicu spadaju veliki vrt i parking, definitivno potencijal i za bazen. Preporuka agenta s obzirom na omjer kvadrature-cijene, ali i lokacije u neposrednoj blizini mora. Vlasništvo i legalizacija uredni! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 20251

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 472641  
Agency ref id: 20251  
Numéro du contact: +385 98 13 77 003