

Opatija, sami centar, višestambeni objekt, lift, podzemna garaža, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatija, sami centar, višestambeni objekt, lift, podzemna garaža
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 2200 m²
Taille du lot: 1020 m²
Number of Floors: 4
Bedrooms: 51
Prix: 1.00 €
Publié: 01.11.2023

État

Built: 2016

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Opatija, u samom centru, u potpunosti uređeni objekt s 15 stanova, 2 poslovna prostora, podzemna garaža, lift, zelena krovna terasa. U samom centru Opatije,

naposredna blizina gradskog kupališta, na ponudi je višestambena zgrada izgrađena 2016 g. na ograđenom terenu od 1020 m², u potpunosti završena i odmah useljiva. Na 5 nadzemnih etaža smješteno je 15 stambenih jedinica te u prizemlju 2 poslovna prostora, u suterenu/podzemna garaža, za svaki stan po jedno spremište, lift koji povezuje sve etaže. Tri stana u prizemlju imaju svoje zelene okućnice, dok pet stanova na trećem i četvrtom katu pripada u vlasništvo od 40-60 m² zelene krovne terase s predivnim pogledom na more i otoke. Svi stanovi su odmah useljivi, grijanje putem dizalica topline, na prozorima rolete na elektropogon. Objekt energetskog certifikata A+, video nadzor. ID KOD AGENCIJE: 340-K3865

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 473391

interne:

Agency ref id: 340-K3865