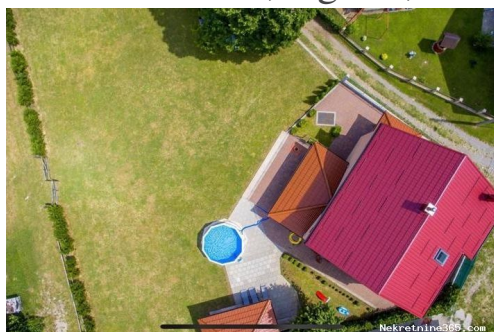


OGULIN - IMANJE SA TRI APARTMANA, BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM, Ogulin, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre:	OGULIN - IMANJE SA TRI APARTMANA, BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	1828 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	450,000.00 €
Publié:	01.11.2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Karlovačka županija
Ville:	Ogulin
City area:	Jasenak
Poštanski broj:	47300

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

Priroda, zimski, ljetni turizam..sve to možete imati na obiteljskom imanju blizu Ogulina. Kuća je ukupne površine 200 m2 sa dva manja apartmana u prizemlju i jednim većim stanom na katu. Sve je namješten moderno i sa ukusom. Na kući je promijenjen krov i sva stolarija. Grijanje je centralno na naftu, a kako kaže vlasnica potrošnja je iznenađujuće mala, a razlog je dobra izolacija i građa kuće. Kako ne bi došlo do neugodnih iznenađenja cijelo je imanje pokriveno video nadzorom. Ljetne vrućine lakše se podnose u vanjskom bazenu. Dragi kupci, sve to izgrađeno je na skoro 2000 m2, koliko pripada kući i okolišu. Ali to nije sve jer novi kupac na poklon dobiva teren od 128 m2 koji ne pripada okolini kuće. Investitori, ne propustite priliku za cjelogodišnju zaradu! ID KOD AGENCIJE: 870-K3854

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 473410

Agency ref id: 870-K3854