

KUĆA I IMANJE, LIKA, Gospić - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: http://www.opatijanekretnine.hr
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: KUĆA I IMANJE, LIKA
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 190 m²
Taille du lot: 500 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Prix: 140,000.00 €
Publié: 01.11.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija
Ville: Gospić - Okolica
City area: Brušane
Poštanski broj: 53000



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: U prekrasnoj prirodi prodajemo samostojeću kuću udaljenu desetak minuta od centra Gospića i autoputa Zagreb-Split. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i

iskoristivog potkrovlja od 40 m2. U prizemlju koje je ukupne stambene površine 70 m2 nalazi se soba ,kuhinja, kupaona, blagovaona te ostava. Na katu je kuhinja, dnevni boravak, kupaonica te tri sobe. Kroz sjevernu i južnu stranu kuće prostire se balkon. Kuća je odmah useljiva te se takva i prodaje. Uz stambeni objekat u cijeni je i velika livada (6000 m2), garaža te pomoćni objekti. U dvorištu su posađene voćke jabuke, kruške, šljive koje svake godine daju svoje plodove. Lokacija imanja je na izrazito dobrom položaju, u blizini su atraktivna događanja kao vožnja quadom, adrenalinski park - Rizvan city, vožnja kajacima po rijeci, paintball i ostalo. Na kući je 2022. godine stavljen novi krov. Iznimno je lijepo u zimi kada je sve pod bijelim pokrivačem. ID KOD AGENCIJE: 870-K3853

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 473411

interne:

Agency ref id: 870-K3853