

Opatija, uređena kuća s bazenom blizu mora, parking, pogled, Opatija, Maison**Info vendeur**

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|---|
| Titre: | Opatija, uređena kuća s bazenom blizu mora, parking, pogled |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 230 m ² |
| Taille du lot: | 800 m ² |
| Number of Floors: | 3 |
| Bedrooms: | 6 |
| Bathrooms: | 3 |
| Prix: | 2,300,000.00 € |
| Publié: | 01.11.2023 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville: | Opatija |
| City area: | Volosko |
| Poštanski broj: | 51410 |



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

| | |
|------------------------------|-----|
| Nombre de places de parking: | 3 |
| Place de parking couvert: | oui |

Description

| | |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Volosko, u potpunosti uređena kuća s bazenom blizu mora, parking. Lijepa nekretnina, vila izgrađena 1920 g. od 230 m ² stambene površine podijeljenih na 3 etaže povezane unutarnjim i vanjskim stepeništem: - suteran s apartmanom za goste, konoba za druženje, kotlovnica, popločena terasa cca. 100 m ² s vrtnim |
|-----------------------------|--|

kaminom, bazen, izlaz na zelenu okućnicu uređenu kao mediteranski park, vrtna rasvjeta - povišeno prizemlje s dnevnim boravkom, blagovaonom, salonom, izlaz na veliku terasu koja se proteže cijelom dužinom kuće i ima otvoreni pogled na more, klasična kuhinja, ostava, radna soba, sanitarni čvor - na katu 4 spavaće sobe, 2 kupaone, balkon s pogledom na more. Predviđen prostor za lift - postavljene instalacije. Izuzetno lijepa i ugodna nekretnina u zelenoj oazi mediteranskog raslinja koje omogućava vlasnicima privatnost, udaljena od mora svega 100 m zračne linije. Okućnica ograđena, 3 natkrivena parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 340-K2790

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 473495

interne:

Agency ref id: 340-K2790