

Opatija, stan na 3. katu, terasa s pogledom, lift, garaža, krovni vrt u vlasništvu, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatija, stan na 3. katu, terasa s pogledom, lift, garaža, krovni vrt u vlasništvu
Property for: Vendita
Square feet: 207 m²
Étage: 3
Number of Floors: 5
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Dimension Jardin: 18.81 m²
Prix: 1,460,000.00 €
Publié: 01.11.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2

Place de parking couvert: oui

Description

Information

supplémentaire:

Opatija, sami centar, stan na 3. katu s terasom, lift, garaža, krovni vrt u vlasništvu Stan br. 12 na III katu orijentacije jug-zapad čisto stambene površine 120.40 m2: hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagavoonom te izlazom na balkon, tri spavaće sobe od čega dvije imaju garderobu, dvije kupaone, toalet, ostava, krovna terasa i krovni vrt površine 42 m2 koji su u vlasništvu ovog stana. Grijanje putem dizalica topline, rolete na prozorima na elektropogon, kamin na kruta goriva. 2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži sa spremištem, 35.23 m2. Sveukupna površina stana i pripadaka 207.90 m2. Panoramski pogledna more. Zgrada energetskog certifikata A+, video nadzor. Vrlo lijepa lokacija u samom centru Opatije nadomak gradskog kupališta. ID KOD AGENCIJE: 540-4170

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence

473512

interne:

Agency ref id:

540-4170