

Dvije dvojne prizemnice s bazenom, Tinjan, Tinjan, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Dvije dvojne prizemnice s bazenom, Tinjan
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 170 m²
Taille du lot: 1187 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 4
Prix: 560,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Tinjan
City area: Tinjan
Poštanski broj: 52444



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Općina Tinjan nalazi se u centralnom dijelu središnje Istre. Tinjan ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Tinjan je 2006. godine proglašen Općinom istarskog pršuta, a internacionalni sajam pršute održava se svake godine trećeg vikenda u listopadu. Nedaleko centra Tinjana na prodaju su dvije dvojne prizemnice smještene na okućnici ukupne površine 1187 m². Svaka kuća zauzimat će površinu 85 m², a sastojat će se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te spremišta. Svaka kuća imat će vlastiti bazen površine 24 m². Grijanje će biti električno podno te će svaka soba bit opremljena klima uređajem. Objekt će biti opremljen PVC stolarijom s troslojnim staklima u antracit boji te izoliran stiroporom debljine 10 cm. Cijena se odnosi na gotove kuće, opremljene sa sanitarijama i keramikom, bez namještaja. Planirani završetak gradnje je lipanj 2024. godine. Smještena u lijepom okruženju, 11 km od Pazina te 22 km od turistički atraktivnog Poreča, ova nekretnina predstavlja priliku za bavljenje turističkim najmom te mogućnošću povrata uložene investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1200

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 476720
Agency ref id: 1200