

ISTRA, PULA - Dvosobni stan s konobom, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRRA, PULA - Dvosobni stan s konobom
Property for:	Vendita
Square feet:	99 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	259,200.00 €
Publié:	01.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Valmade
Poštanski broj:	52100



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRRA, PULA - Dvosobni stan s konobom Pula je najveći grad Istre, smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Na istočnom dijelu grada Pule prodaje se stan u novogradnji. Stan "A" nalazi se na prvom katu manje stambene zgrade od svega četiri stambene jedinice. Stan je ukupne površine 51,27m², a sastoji se od ulaznog

hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, dvije spavaće sobe i terase. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu. Stanu pripada konoba od 51,27m² te jedno parkirno mjesto od 3m². Lokacija je vrlo zahvalna jer se na par minuta hoda nalaze različiti sadržaji potrebni za svakodnevnicu. Napominje se kako je zgrada u izgradnji te se očekuje useljenje krajem 2024. godine. U cijenu je uključen PDV! Kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20536

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 476734
Agency ref id: 20536
Numéro du contact: +385 95 576 8337