

## Imotski Lovreć kuća u centru 340 m2 - novo u ponudi, Lovreć, Maison



### Info vendeur

Nom: Željko Ajduk  
 Email: aajduk77@gmail.com  
 Prénom: Željko  
 Nom: Ajduk  
 Nom de l'entreprise: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
 Pays: Croatia  
 Region: Splitsko-dalmatinska županija  
 City: Podbablje  
 City area: Kamenmost  
 Code postal: 21262  
 Adresse: Domovinske zahvalnosti 68  
 Mobile: +385(0)91 5074123  
 Phone: +385(0)99 2725770  
 À propos de nous: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
 SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost  
 REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
 MB OBRTA: 92295045  
 OIB: 71504341856  
 TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
 IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
 Reg No.: 77/2009

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Imotski Lovreć kuća u centru 340 m2 - novo u ponudi  
 Property for: Vendita  
 Type Maison: détaché  
 Square feet: 340 m<sup>2</sup>  
 Taille du lot: 203 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 125,000.00 €  
Publié: 28.07.2023

## État

Etat de l'article: A renover  
Built: 1975

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija  
Ville: Lovreć  
City area: Lovreć  
Poštanski broj: 21257

## Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité, l'installation de  
téléphone  
Consommation d'énergie: En préparation



## Description

Information supplémentaire: Ekskluzivno prodajemo kuću u strogom centru mjesta Lovreć. Kuća se sastoji od dvije etaže (prizemlja i kata) ukupne površine 340 m2 na parceli od 373 m2. U prizemlju se nalazi poslovni prostor sa skladištem, kotlovnicom, wc-om, garažom i unutarnjim stapieništem za prvi kat. Na prvom katu se nalazi veliki dvosobni stan sa kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom, hodnikom, kupaonicom, južnim balkonom te sjevernom i velikom zapadnom terasom. Kuća je dobro očuvana, posjeduje centralno grijanje na lož ulje, klimatizirane obje etaže, parket u sobama i boravku, dva sata od električne energije, priključak na gradski vodovod. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, kuća posjeduje sve dozvole. Odlična prilika za investiciju. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 476937

interne:

Agency ref id: 2210

Numéro du contact: +385 99 272 5770