

OPATIJA- samostojeća kuća, 350 m2, pogled, okućnica, bazen!!!, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA- samostojeća kuća, 350 m2, pogled, okućnica, bazen!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	350 m ²
Taille du lot:	450 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	14
Bathrooms:	4
Prix:	1,600,000.00 €
Publié:	03.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: OPATIJA-CENTAR Prodajemo samostojeću kuću u centru Opatije. Sastoji se od suterena, visokog prizemlja, prvog kata te potkrovlja. U suterenu se nalazi studio

apartman koje je kompletno uređen i namješten. Također se tu nalaze alatnice, spremišta i garaža koji se po potrebi mogu prenamjeniti. Na prvome katu(visoko prizemlje) se nalazi etaža(stan) od 130 m2 koji se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, hodnika, kuhinje i blagavaonice, kupaonice s wc-om, spremišta te terasa koje stepenicama izlaze na okućnicu i bazen. Na drugome katu(prvi kat) se nalazi također etaža od 130 m2 koja je podijeljena u dva stana. Oba stana su od 68 m2 te se lijevi sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice, kupaonice s wc-om te dva balkona. Desni stan se sastoji od spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, kuhinje i blagavaonice, dnevnog boravka, kupaonice s wc-om, dva balkona te unutarnjih stepenica koje vode do potkrovlja na kojem su bile spavaće sobe no trenutno se služe kao spremišta. Okućnicu od 450 m2 krasi raznovrsne bilje voća te bazen sa sunčalištem. Na okućnici stanu dva auta te dva parkirna mjesta u garaži. Za grijanje postoji etažno na lož ulje, no većinom je grijanje na klima uređaje. Odlična nekretnina nedaleko od centra Opatije. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20582

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 477877
Agency ref id: 20582