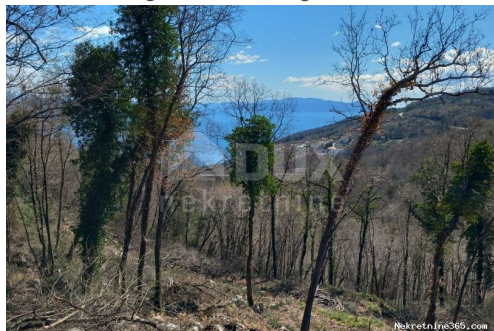


## Opatija, Bregi - dva atraktivna zemljišta s lokacijskom dozvolom i projektom za investiciju, Matulji, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatija, Bregi - dva atraktivna zemljišta s lokacijskom dozvolom i projektom za investiciju
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2346 m <sup>2</sup>
Prix:	230,000.00 €
Publié:	22.06.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Bregi
Poštanski broj:	51211

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Description

Information supplémentaire:	<p>Opatija, Bregi - dva atraktivna zemljišta s projektom za investiciju Bregi su naselje okruženo zelenilom i prekrasnom prirodom iznad grada Opatije, šarmantnim turističkim odredištem bogate povijesti. Naselje se nalazi u podnožju planine Učka iz kojeg se pruža neprocijenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres te je zbog toga vrlo mirna i tražena lokacija koja obiluje prekrasnim obiteljskim kućama s okućnicama i ograđenim vrtovima. Za svega desetak minuta automobilom stiže do poznatih turističkih mjesta Opatijske rivijere koja nude bogatu ugostiteljsku ponudu, te niz kulturno zabavnih događanja u koje god doba godine došli, što omogućuje kvalitetan i sadržajan odmor. U Opatiji i bližoj okolici veliki je izbor plaža, kristalno čisto more i raznovrsne turističke usluge. U naselju Bregi iznad Opatije na prodaju smo dobili dva atraktivna zemljišta svaki s lokacijskom dozvolom i gotovim projektom za izgradnju stambene građevine odnosno kuće/vile (S+P+I.) Zemljišta su jedan pored drugog te imaju svaki svoj prilaz. Oba zemljišta su očišćena i okolčena te kao takva spremna za početak gradnje. Južna</p>
-----------------------------	--

orijentacija s lijepim pogledom na more te vrlo mirna i tražena lokacija čine ova zemljišta idealnim gradnju kuće za odmor, cjelogodišnji boravak ili investiciju. Pokraj zemljišta postoji sva potrebna infrastruktura. Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20571

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 477884

interne:

Agency ref id: 20571