

Dva objekta u blizini mora, Pomer, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Dva objekta u blizini mora, Pomer
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 143 m²
Taille du lot: 446 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 3
Prix: 675,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Built: 1980
Dernière rénovation: 2015

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Pomer
Poštanski broj: 52203



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Pomer – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka. Mirno mjesto kao što je Pomer, garantira odmor, a za one željne zabave u gradu Medulinu koji je u neposrednoj blizini organizira se pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajмова rukotvorina. Na atraktivnoj lokaciji samo 300 m od mora, na prodaju je samostojeća kuća površine 143 m² te uz nju dodatni objekt površine 50 m². Objekti čine dvije zasebne stambene jedinice. Veća kuća sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe , 2 kupaonice, pripada joj terasa te tavan koji se prema željama budućeg vlasnika može dodatno urediti te time dobiti funkcionalni prostor. Manji objekt sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 1 spavaće sobe i kupaonice. Grijanje i hlađenje objekta je uz pomoć klima uređaja. Kuća je izolirana temo fasadom te opremljena PVC stolarijom. Lijepo uređena okućnica površine 446 m², zahvaljujući zelenoj ogradi s obje strane kuće, pruža dovoljno privatnosti. Na njoj je smješten jacuzzi za 5 osoba, roštilj te vrtna kućica. Atraktivna lokacija, blizina mora, lijepo okruženje i blizina sadržaja čine ovu nekretninu idealnom za obiteljski život ili za preuzimanje uhodanog turističkog najma. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1204

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 478085
Agency ref id: 1204