

Otok Krk, Baška - Dvoetažni 3S+DB sa okućnicom 400 m od mora, Baška, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Baška - Dvoetažni 3S+DB sa okućnicom 400 m od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	97 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	355,000.00 €
Publié:	01.11.2024

État

Built:	2008
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Baška
City area:	Baška
Poštanski broj:	51523

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	Otok Krk, Baška - Dvoetažni 3S+DB sa okućnicom 400 m od mora Prostrani apartman od 97,5 m2 neto stambene površine i 34 m2 okućnice se nalazi u mjestu Baška na Otoku Krku, cca 400 m od centra i poznate šljunčane plaže. Nalazi se na drugom katu i mansardi stambene zgrade sa ukupno pet stambenih jedinica. Na prvoj etaži se nalazi hodnik, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima balkon, kupaonica i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom te još dva pripadajuća balkona. Na drugoj etaži se nalazi kupaonica i jedna spavaća soba sa izlazom na prostranu, djelomično natkrivenu terasu sa pogledom na more. Apartman je
-----------------------------	--

opremljen kvalitetnom pvc stolarijom sa roletama a za grijanje i hlađenje se koriste tri klima uređaja Ariston sa inverterom. Okućnica u etažnom vlasništvu se sastoji od parkinga i natkrivenog prostora sa roštiljem ukupne površine 34,65 m2. Apartman se koristio za turistički najam sa sezonskom neto dobiti od cca 20.000 €. Odličan kao investicija ili osobno korištenje. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16304

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 478480
Agency ref id: 16304
Numéro du contact: +385 91 933 0465