

Njivice kuća, Omišalj, Maison



Info vendeur

Nom: Joda Nekretnine
Prénom: Joda
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
À propos de nous: JO-DA REAL ESTATE Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Njivice kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	1820 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	10
Bathrooms:	3
Prix:	790,000.00 €
Publié:	13.10.2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Omišalj
City area:	Njivice
Poštanski broj:	51513



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji svega 500 metara od mora. Kuća ima 400 m² stambenog prostora i pripada joj 1280 m² okućnice. Kuća ima projekt za gradnju dodatnog kata a sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze 2 dvosobna apartmana sa dnevnim boravkom. U prizemlju se nalazi radionica površine 60 m² koja se može prenamijeniti u apartman. Centralno grijanje u cijeloj kući a peć za centralno grijanje može biti na lož ulje, drva ili pelete. Na prvom katu se nalazi prostrani stan sa kuhinjom, blagovaonicom, odvojenim dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i mali ured. Kuća ima garažu i uređena parkirna mjesta u vlasništvu za 5 auta. Kuća je klimatizirana i svaka</p>
-----------------------------	--

jedinica ima svoj klima uređaj. Kuća je kvalitetno građena, sa velikom uređenom okućnicom, prekrasnom terasom i balkonom na prvom katu. Odlična lokacija sa prekrasnim pogledom na more. Pogodna za život ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 4704

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 478786
Agency ref id: 4704