

Manja prizemnica s bazenom i voćnjakom, Valtura, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Manja prizemnica s bazenom i voćnjakom, Valtura
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 71 m²
Taille du lot: 639 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 260,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Dernière rénovation: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Ližnjan
City area: Valtura
Poštanski broj: 52204

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information

supplémentaire:

Valtura, naselje sjeveroistočno od Pule. Smještena je blizu ruba zaravnjenoga područja iznad uvale Budava u jugoistočnoj Puljštini. Gospodarstvo se temelji na poljodjelstvu i stočarstvu, no sve se veći broj stanovnika zapošljava u obližnjoj Puli ili u seoskom turizmu. U okolici se vadi i obrađuje ukrasni kamen. Na širem području Valture velik je broj arheoloških nalazišta. - Smještena na mirnoj lokaciji, nalazi se ova manja prizemnica ukupne površine od 71 m². Prizemnica se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, manjeg dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te kupaonice s kadom. Iz glavne spavaće sobe se izlazi na prostranu natkrivenu terasu od 44 m² opremljenu stolom za objed te vanjskom garniturom. Kući također pripada i podrum od 20 m² koje trenutno služi kao spremište. Na okućnici od 639 m² nalazi se bazen od 21 m², sunčalište te igralište za one najmlađe. Okućnicu također krasi raznovrsne voćke poput stabla smokve, kruške, trešnje, marelice, citrusa kao što su limun, mandarina i naranča te grožđe. Na nekretnini ima mjesta za tri automobila. Temperatura se regulira putem klima uređaja te peći na drva. Fasada kuće obnovljena je 2021. godine, a sam bazen je napravljen 2020. godine. Kuća je kompletno opremljena te se kao takva i prodaje. Idealna nekretnina za obiteljski život ili za turistički najam. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1219

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 479145

interne:

Agency ref id: 1219