

## Moderno uređen jednosoban stan u centru Pule, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de Velvet Realestate  
l'entreprise:  
Service Type: Selling and renting  
Email info@velvet-realestate.hr  
supplémentaire:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Moderno uređen jednosoban stan u centru Pule  
Property for: Vendita  
Square feet: 50 m<sup>2</sup>  
Étage: 3  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 239,000.00 €  
Publié: 31.07.2023

#### État

Built: 1968  
Dernière rénovation: 2019



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information suppléméntaire: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskej jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Smješten u samom centru Pule nalazi se ovaj predivno renoviran i moderan jednosoban stan na trećem katu stambene zgrade od ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe te kupaonice. Stanu također pripada i spremište u prizemlju zgrade. Svi stanari zgrade imaju također pristup zajedničkoj terasi. Stan je kompletno renoviran 2019. godine te su mu promijenjene sve instalacije vode, struje i odvoda, stavljena je nova vanjska stolarija, novi zidovi i podovi te nove sanitarije. Temperatura se regulira putem klima uređaja. Stan nema vlastito parkirno mjesto no postoji mogućnost zakupa parkirnog mjesta kod Danteovog Trga. Kompletno je namješten te se kao takav i prodaje. Smješten u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja. Nekretnina je pogodna za svakodnevni život ili pak odlična investicija za turistički najam obzirom da se do sad tako i koristila. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:  
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1227

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 479308  
Agency ref id: 1227