

ISTRA, TINJAN - kuća sa prostranom okućnicom!. Tinjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRAN, TINJAN - kuća sa prostranom okućnicom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	120 m ²
Taille du lot:	1980 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	240,000.00 €
Publié:	02.11.2024

État

Built:	1982
Dernière rénovation:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Jakovici
Poštanski broj:	52444

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	5

Description

Information supplémentaire:	Vile s bazenima, brojni apartmani, kampovi, biciklističke staze, vidikovci, stari suhozidi, kažuni, lokve – sve je to Tinjan, mjesto gdje će posjetitelji doživjeti Istru u svojoj njezinoj posebnosti. A tu su i brojne znamenitosti koje na svakom koraku
-----------------------------	---

pričaju priče o bogatoj povijesti našega kraja. Općina Tinjan je turistički najrazvijenija općina na području središnje Istre. Ponosni smo što možemo reći da su naši stanovnici prepoznali turizam kao jednu od najvažnijih razvojnih grana, pa zato na ovom području imamo više od 150 objekata za iznajmljivanje (vile sa bazenima, apartmani, kampovi). U općini Tinjan godišnje se ostvaruje više od 70.000 noćenja. Općina Tinjan svoje je snage i resurse uložila u razvoj ruralnog turizma kao važne grane gospodarstva koja potiče pozitivna demografska kretanja. S tim ciljem potenciramo razvoj selektivnih oblika turizma, osmišljavanje novih turističkih proizvoda te organiziramo edukacije dionika u turističkim djelatnostima. U malenom mjestu, udaljenom svega 1km od Tinjana nudimo kuću, neto kvadrature 120m², koje će se nalaziti na zemljištu površine 1980m². U prizemlju kuće nalazi se stan veličine 59m² koji je adaptiran 2022 godine, provedene su nove instalacije struje i vode. Iz dnevnog boravka kuće ulazi se u garažu veličine 24m². Na katu kuća nalazi se još jedan stan koji je potrebno adaptirati. Isto tako u dvorištu kuće nalazi se spremište veličine 8m². Na kući su stavljeni novi pvc prozori. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20894

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 480935
Agency ref id: 20894
Numéro du contact: +385 98 979 1016