

Svetvinčenat, okolica, zemljište sa ishodomom građevinskom dozvolom.

Svetvinčenat, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Svetvinčenat, okolica, zemljište sa ishodomom građevinskom dozvolom
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 828 m²
Prix: 146,000.00 €
Publié: 16.04.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Permis

Permis de construire: oui

Description

Information
supplémentaire:

Svetvinčenat, okolica, prodajemo građevinsko zemljište sa ishodovanom građevinskom dozvolom i projektom. Na svega 8 kilometara od centra srednjovjekovnog gradića Svetvinčenta, poznatog po brojnim manifestacijama i znamenitostima, smjestilo se ovo lijepo građevinsko zemljište. Teren je ravne površine i pravilnoga oblika. Sva infrastruktura nalazi se na terenu. Napravljen je projekt za gradnju kuće za odmor - katnica ukupne kvadrature 138 m². U prizemlju je predviđen open-space prostor koji objedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu sa izlazom na vanjsku terasu gdje je predviđena ljetna kuhinja i blagovaonski prostor. Tu se nalazi i gostinjski toalet, praonica i ostava. Kat predstavlja noćni dio sa tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Teren je na odličnoj poziciji, na pješačkoj udaljenosti do dućana i kafića a svi ostali bitniji sadržaji nalaze se u krugu 8 kilometara. Područje je vrlo atraktivno, okruženo novoizgrađenim kućama za odmor te prometno odlično povezano. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju te budući da je prijavljeno gradilište i plaćene komunalije, može se početi graditi odmah po stjecanju vlasništva. ID KOD AGENCIJE: 2003-446

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 481070
Agency ref id: 2003-446