

## Prostrano građevinsko zemljište, okolica Poreča, Poreč, Terrain



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Prostrano građevinsko zemljište, okolica Poreča  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 2800 m<sup>2</sup>  
Prix: 262,000.00 €  
Publié: 31.07.2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč

City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Samo 10-ak minuta vožnje od samog centra Poreča, na prodaju je prostrano građevinsko zemljište stambene namjene, ukupne površine 2800 m<sup>2</sup>. Zemljište je ravno, pravilnog pravokutnog oblika, ima pristup s asfaltirane ceste, a sva potrebna infrastruktura je u neposrednoj blizini. Smjestilo se u okruženju obiteljskih kuća i stambenih zgrada. Nalazi se u blizini turistički atraktivnog Poreča. S obzirom na lokaciju i veličinu, ovo zemljište je idealno za gradnju više objekta, kuća za odmor ili višestambenih objekata. Prilika za investitore. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:  
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1242

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 481295  
Agency ref id: 1242