

## Rovinj, okolica, izvrsna kuća sa bazenom, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rovinj, okolica, izvrsna kuća sa bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 186 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 718 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 4  
Prix: 695,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj

City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Kanfanar, okolica, na samo par minuta od Kanfanara koji obiluje sadržajem za visoku kvalitetu života te mnogobrojnim događanjima tokom sezone prodajemo ovu odličnu kuću za život i odmor. Kanfanar postaje sve traženija turistička lokacija upravo zbog široke ponude odličnih kuća za odmor koje svojim sadržajem mame goste. Ova kuća smještena je u centru manjeg mjesta te je okružena obiteljskim kućama te kućama za odmor. U svojoj naravi ova prostrana katnica u prizemlju sadrži open space prostor u kojem se preko ulaznog dijela dolazi u dnevni boravak spojen sa blagovaonicom i kuhinjom te sa dva izlaza na natkrivenu terasu i okućnicu. Tim prostorom dominira stepenište za gornju etažu gdje se nalazi jedna spavaća soba i prostrana kupaonica. U nastavku prizemlja nalaze se još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih jedna ima izlaz na okućnicu. Uz kuću se nalazi i potpuno odvojeni studio apartman opremljen i spreman za život. Parcela na kojoj se nalazi iznosi 718m2 gdje se smjestio grijani bazen od 32m2, zelena površina za uživanje na otvorenom i dovoljno prostora za parking tri osobna automobila. Ova kuća je primjer vrhunske kuće za odmor i život gdje se planiranjem pazilo na udobnost življenja te time je prava prilika za investiciju i život u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1018-894

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 481420  
Agency ref id: 1018-894