

## ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište!, Marčana, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1542 m <sup>2</sup>
Prix:	180,000.00 €
Publié:	02.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Kavran
Poštanski broj:	52206



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište! Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište od 1542m2 na zanimljivoj lokaciji. Zemljište je omeđeno suhozidom, pravilnog oblika, ravno i održavano. Sva infrastruktura nalazi se uz zemljište. Nalazi se u mirnom dijelu naselja Kavran te u neposrednoj blizini centra. Zemljište se nalazi u blizini mora te je okruženo zelenilom, obiteljskim kućama i vilama za odmor. Udaljeno je od mora svega 1100 metara zračne linije. Zbog svoje lokacije ova je nekretnina odlična investicija u vidu mirnog obiteljskog života ili turističkog najma. Idealna prilika za izgradnju vile za odmor. Sav potreban sadržaj za svakodnevnicu nalazi se u blizini parcele. Vlasništvo uredno, bez tereta. Za više informacija obratite se agentima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20949

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	481495
Agency ref id:	20949
Numéro du contact:	+385 99 640 8438