

## Moderan stan u prizemlju, novogradnja, Tar, Tar-Vabriga, Appartement



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Moderan stan u prizemlju, novogradnja, Tar  
Property for: Vendita  
Square feet: 58 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 206,465.00 €  
Publié: 31.07.2023

#### État

Nouvelle construction: oui

Built: 2023

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Tar-Vabriga je općina u Istarskoj županiji smještena oko 7 km sjeverno od Poreča te je poznat po izvanrednom maslinovom ulju. Općina je osnovana 2006. godine. Stare jezgre Tara i Vabriga prepoznatljive su po kamenim kućicama s uređenim dvorištima koja skrivaju povijesne priče i poneku šternu, a njihove konobe mame svojim ognjištima. Na 800m od centra Tara nalazi se stan novogradnja u prizemlju od 52,46 m<sup>2</sup>. Nalazi se u dvoetažnoj zgradi koja se sastoji od prizemlja i kata. Stan se sastoji od Hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice, 2 sobe, spremišta i terase. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta. Za grijanje i hlađenje biti će postavljeno podno grijanje u cijelom stanu uz klima uređaje. Pod se može urediti kvalitetnim keramičkim pločicama i laminatom (po želji kupca) do 30 eura po kvadratu. Postavljena će biti PVC stolarija sa elektro roletama, te tamne staklene stijene na terasama. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1256

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 481662  
Agency ref id: 1256