

## SENJ, SVETI JURAJ - Apartmanska kuća s pogledom na more, Senj, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	SENJ, SVETI JURAJ - Apartmanska kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	450 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	798 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	16
Bathrooms:	5
Prix:	1,030,000.00 €
Publié:	02.11.2024

### État

Built:	2010
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Senj
City area:	Sveti Juraj
Poštanski broj:	53270

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	5

## Description

Information  
supplémentaire:

SENJ, SVETI JURAJ - Apartmanska kuća s pogledom na more Prodaje se prostrana apartmanska kuća u mjestu Sveti Juraj pokraj Senja. Kuća ukupne površine 450 m2 izgrađena je na parceli od 798 m2, a sastoji se 5 apartmana. U prizemlju se nalazi jedan prostrani dvosobni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom. Apartman je klimatiziran, te je provedeno podno grijanje, a dostupno je i grijanje na pelete. Na prvom katu se nalaze dva dvosobna apartmana, a na drugom katu još dva dvosobna apartmana s terasama. Apartmani na prvom i drugom katu imaju terase, klimatizirani su te imaju pripremu za centralno grijanje. U prostranom dvorištu kuće nalazi se veliki bazen od 64 m2, sunčalište i ljetna kuhinja odnosno konoba s roštiljem. U prizemlju je i garaža, te dodatna skladišna prostorija, a u dvorištu je dostupan i privatni parking. Objekt je udaljen 450 m od mora i plaže. Grad Senj je udaljen 7 km. Senj je gradić u Ličko-senjskoj županiji te jedan od najstarijih gradova Sjevernog Jadrana. Nalazi se između Jadranskog mora i planine Velebit poznatoj po brojnim pješačkim i planinarskim stazama. Grad Rijeka, administrativno i kulturno središte Primorsko-goranske županije udaljen je 69 km. U blizini se nalaze i brojni otoci poput Krka, Cresa i Raba koji oduševljavaju brojnim prekrasnim plažama i netaknutom prirodom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21018

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 482014  
Agency ref id: 21018  
Numéro du contact: +385 99 284 0404