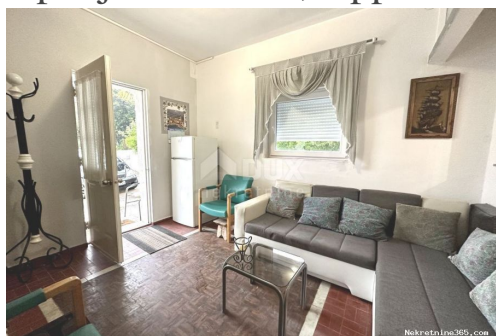


OPATIJA, IKA-Apartman u okolici Opatije. Blizina fakulteta. PRILIKA! Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, IKA-Apartman u okolici Opatije. Blizina fakulteta. PRILIKA!
Property for:	Vendita
Square feet:	79 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	10 m ²
Prix:	162,000.00 €
Publié:	04.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Oprić
Poštanski broj:	51410

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: OPATIJA, IKA-Apartman u okolici Opatije. Blizina fakulteta. PRILIKA U ponudi je stan u kući ukupne površine 79m2 kojem pripada 400 m2 okućnice te jedno parkirno mjesto. Stan se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, kupaone s WC-om i prostorije u suterenu od koje je moguće uz malo ulaganja napraviti još jednu spavaću sobu. Kuća u kojoj je stan smješten, sve ukupno ima 4 stana, veliku okućnicu ograđenu kovanom ogradom s kapijom na daljinsko otvaranje i lijepi pogled na more, okružena je zelenilom i atraktivnim vilama. Udaljena od fakulteta i mora 800 m, a to ovu nekretninu čini idealnom za

život ali i za turistički najam jer je kategorizirana sa 3 zvijezdice i uspješno se iznajmljuje već dugi niz godina. Ika je staro ribarsko mjesto smješteno podno planine Učke, a odlikuje ga mirna i opuštena atmosfera koja je idealna za one koji žele pobjeći od užurbanog svakodnevnog tempa života. Ovdje ćete pronaći veličanstvene primjere secesijske arhitekture, moderne vile i kuće za odmor nekadašnje austrougarske elite. Ika nudi široku paletu sportsko-rekreativnih aktivnosti od plivanja, ronjenja i ribolova do šetnji, planinarenja i vožnje biciklom. Prošetajte Ikom obalnom šetnicom Lungomare i posjetite stari dio ovog pitoresknog gradića. Ako je vrijeme vruće, iskoristite priliku za kupanje na šljunčanoj plaži. Ovo malo primorsko mjesto sa svega nekoliko stotina stanovnika posebno se ponosi svojom ribarskom i brodograditeljskom tradicijom, koja danas čini dio lokalne turističke ponude. Ika je i sveučilišno središte Opatijske rivijere jer se u njoj nalazi međunarodno priznati Fakultet za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu koji je obrazovao stotine studenata iz cijele Hrvatske i inozemstva. Za sve dodatne informacije molim kontaktirati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21004

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 482017
Agency ref id: 21004