

Vila s bazenom na osami i pogledom na more, Fažana, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
 Email: info@velvet-realestate.hr
 Prénom: Velvet
 Nom: Realestate
 Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
 Website: https://www.velvet-realestate.hr
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Code postal: 52220
 Adresse: Rudarska 1
 Mobile: +385 95 584 4479
 À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Vila s bazenom na osami i pogledom na more, Fažana
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 180 m²
 Taille du lot: 1700 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 4
 Bathrooms: 1
 Prix: 1,100,000.00 €
 Publié: 31.07.2023

État

Built: 2010
Dernière rénovation: 2016

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
City area: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 4

Description

Information
supplémentaire:

Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara. Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnom moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. - Smještena u Fažani i udaljena 700m zračne linije od mora nalazi se ova divna kuća od 180 m2 na samini koja se proteže kroz prizemlje, kat i podrum. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, kuhinje s blagovaonicom, gostinjskog toaleta te ostave. Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe te kupaoonica. Podrum nekretnine (garaža) trenutno se koristi kao skladišni prostor te se sastoji od dvije prostorije. Na uređenoj i ograđenoj okućnici smještene su prostrane natkrivene terase s kojih se proteže pogled na bazen i sunčalište te prekrasan pogled na more koji je još ljepši kad se gleda s gornjeg kata nekretnine. Na okućnici su također smješteni ljetna kuhinja i roštilj, stol za objed te malo igralište s ljuljačkom za one najmlađe. Nekretnina je

kompletno namještena te se kao takva prodaje. Opremljena je video nadzorom i alarmnim sustavom te je postavljeno navodnjavanje travnjaka. Nekretnina posjeduje kapacitet za parkiranje četiri ili više automobila. Okružena zelenilom ova nekretnina pružit će novim vlasnicima relaksaciju i mir dalje od gradske buke, a u isto vrijeme dovoljno blizu centru Fažane gdje su smješteni svi bitni sadržaji poput škole, trgovine, pošte, itd. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1270

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 482542
 interne:
 Agency ref id: 1270