

## Poreč okolica, interesantna kuća sa tri stana, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poreč okolica, interesantna kuća sa tri stana  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 195 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 570 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 3  
Prix: 670,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2010

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč

City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

### Information

### supplémentaire:

Poreč, okolica, interesantna kuća sa tri stana! Predstavljamo Vam ovu kuću u predgrađu Poreča. Kuća je koncipirana kao dva stana jedan iznad drugog, svaki stan ima ukupno 75 m<sup>2</sup>. U dvorištu se nalazi još jedan zaseban apartman od ukupno 45 m<sup>2</sup>. Ukupno kuća sa tri stana ima 195 m<sup>2</sup>. Svaki stan ima dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, jedna kupaona i dvije spavaće sobe, a zaseban apartman u dvorištu ima jednu spavaću sobu sa kupaonom, dnevni boravak, blagovaonom i kuhinjom. Kuća je uređena moderno te se nalazi u odličnom stanju zbog kvalitetne gradnje i redovitog održavanja. Svaki stan ima svoju terasu. Prodaje se kompletno namještena. Za grijanje i hlađenje se koriste klimatizacijske jedinice. Svaki stan ima i svoj dimnjak ako se želi priključiti peč na drva ili pelete. Ispred kuće nalazi se bazen i popločena okućnica. Okućnica je savršeno mjesto za obiteljska druženja i ručkove. Sadržaj za život od škole, vrtića, trgovine, ugostiteljskih objekata, mirne i ugodne šetnjice nalazi se u blizini mjesta gdje se nalazi kuća. Poreč i prve plaže se nalaze na samo 8 km udaljenosti. Kuća je savršena investicija za obitelj s obzirom na to da nudi puno prostora te ima dvije potpuno odvojene jedinice što nudi privatnost. Također postoji mogućnost iznajmljivanja jednog stana dok se u drugom boravi. ID KOD AGENCIJE: 1031-543

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 482984  
Agency ref id: 1031-543  
Numéro du contact: +38552210824